

Michael Meeske (Ex Vorstand Marketing, Verwaltung und Finanzen)

Beitrag von „RedBlack93“ vom 5. April 2018, 12:18

Zitat von Clubi

Die 160.000 beziehen sich sicherlich auf das komplette Gelände, incl. Hotel, Schwimmbad, Parkplatz, Tennis etc.

Verkauft man nur die Fussballplätze sind es natürlich entsprechend weniger qm.

Ich würde mal auf rund die Hälfte tippen!

Hotel, Tennisplätze etc kann man gar nicht verkaufen. Aber selbst wenn es "Nur" 40-45 Mios Einnahmen sind. Meines Wissens nach ist es als Wohnbebauung im Flächennutzungsplan ausgewiesen, also voll erschlossen etc. Da könnten es durchaus 45 Mios sein. Jetzt ist halt die Frage, ob man für 20 Mios 3/4 Rasenplätze inklusive Kabinen & Ministadon bekommt. Das restliche Geld braucht man ja für die Schuldentilgung.

Hab mir das ganze Mal in Maps angeschaut. Das rote kann man auf jeden Fall verkaufen. Beim blauen war ich mir nicht sicher, ob es sich dabei ums Funktionsgebäude handelt oder um die alte Halle (denke es ist die Halle. Das schwarze wäre Verwaltung, Bad und Tennisplätze inklusive Funktionsgebäude. Auf jeden Fall der klar kleinere Bereich. Wie viele Plätze braucht man denn ? 5, davon ein Mini-Stadion? Reicht das?