

Rund ums Glubbstadium

Beitrag von „docfred“ vom 27. August 2019, 20:39

Ach Clubi. Zeigs halt nicht immer gar so offensichtlich ...

Schau, wenn du schon beim Mieterbild bist. Du hast eine Wohnung, die möchtest du eigentlich gerne sanieren und modernisieren. Dein Mieter ist aber ständig knapp bei Kasse, Jobverhältnisse wechselnd und zum Zeitpunkt als du entscheiden musst, welchen Aufwand du in die Wohnung steckst, eigentlich pleite und du weißt nicht, wie lange er sich überhaupt noch Miete leisten kann. Du willst ihn aber nicht aus der Wohnung jagen.

Was machst du? Die Wohnung zum attraktiven Luxusapartment umbauen und die Miete vervielfachen. Oder nur neue Fenster, Heizkörper streichen und weil du deinen Mieter eigentlich doch ganz gern hast, auch mal das Bad neu fliesen? Eigenleistung kann dein Mieter ja auch nur ne angeknabberte Bratwurst einbringen.

Kannst dir beim nachdenken auch Zeit lassen. Dann wird's bestimmt etwas.