

Rund ums Glubbstadium

Beitrag von „Clubi“ vom 27. August 2019, 23:20

[Zitat von docfred](#)

Ach Clubi. Zeigs halt nicht immer gar so offensichtlich ...

Schau, wenn du schon beim Mieterbild bist. Du hast eine Wohnung, die möchtest du eigentlich gerne sanieren und modernisieren. Dein Mieter ist aber ständig knapp bei Kasse, Jobverhältnisse wechselnd und zum Zeitpunkt als du entscheiden musst, welchen Aufwand du in die Wohnung steckst, eigentlich pleite und du weißt nicht, wie lange er sich überhaupt noch Miete leisten kann. Du willst ihn aber nicht aus der Wohnung jagen.

Was machst du? Die Wohnung zum attraktiven Luxusapartment umbauen und die Miete vervielfachen. Oder nur neue Fenster, Heizkörper streichen und weil du deinen Mieter eigentlich doch ganz gern hast, auch mal das Bad neu fliesen? Eigenleistung kann dein Mieter ja auch nur ne angeknabberte Bratwurst einbringen.

Kannst dir beim nachdenken auch Zeit lassen. Dann wird's bestimmt etwas.

Und da liegt halt dein Denkfehler, bist halt wahrscheinlich kein Vermieter.

Niemand wollte damals einen Prunkbau, aber zweckmässig hätte er sein müssen.

Der Club war damals gewiss nicht der solventeste Mieter, richtig, hatte somit auch kein Mitspracherecht.

Die Stadt hat aber trotzdem eine gewaltige Summe in dieses Stadion gesteckt, nicht gekleckert, eine Summe für die anderorts fast ein neues Stadion entstanden ist (Gladbach).

Man hat also nicht wegen dem armen Mieter gespart, wie du uns gerne verkaufen möchtest. Man hat nur viel für nichts ausgegeben.

Und trotzdem hat man komplett am einzigen Mieter vorbei gebaut, den man nun mal hat.

Man träumte von einer Leichtathletikhochburg, die es nie gegeben hat, und auch nie geben wird, dachte man bekäme Zusatzeinnahmen.

Man machte schlichtweg alles verkehrt bei diesem Umbau und bekommt jetzt auch die Quittung dafür, indem man auch für die Nationalelf, die ordentlich Geld da ließ, keine Bedeutung mehr hat.

Es gibt zahlreiche Beispiele von Vereinen, die finanziell noch viel schwächer sind, oder waren, trotzdem haben es die Städte geschafft, Stadien zugeschnitten auf diese zu errichten, z.B. Dresden, Rostock, Duisburg, Düsseldorf.

Jetzt ist das Kind in den Brunnen gefallen, die nächsten 34 Millionen werden erneut sinnlos verballert.

Aber klar, auch daran ist sicher der Verein (Mieter) schuld!

Passt halt in deine kleine Welt!