

Club Finanzthread

Beitrag von „mike81“ vom 24. November 2022, 11:50

[Zitat von Bader di Amici](#)

[Zitat von Bader di Amici](#)

Ich hab mal eine Frage zu den 5 Mio. stille Reserve die nicht anerkannt wurden:

Es handelte sich soweit ich das verstanden habe um zukünftige Einnahmen aus dem langfristigen Pachtvertrag mit dem Hotel am Valznerweiher.

Ist es eigentlich normal, dass man sich zukünftige Einnahmen als stille Reserve in die Bilanz schreibt?

Ist man da sehenden Auges ins offene Messer gelaufen (und der AR hätte es sehen müssen) oder hätte es auch sein können, dass das tatsächlich akzeptiert wird von der DFL?

hat von euch Experten dazu eine Einschätzung?

Bin zwar kein Experte, aber hat es Griechenland beim Euroeintritt nicht auch so gemacht und irgendwelche Einnahmen aus Flughafengebühren für viele Jahrzehnte im Voraus mit eingerechnet, was anerkannt oder willentlich übersehen wurde?

Egal.

Ich persönlich sehe da keine reelle Grundlage dafür. Zukünftige Pachteinnahmen müssten doch eh über die Rechnungsabgrenzung wieder rausgerechnet werden. Ggf. könnte man das wieder über eine Einmalzahlung hin konstruieren, aber als stille Reserve sehe ich das nicht.