

Rund ums Glubbstadion

Beitrag von „putzi“ vom 11. Mai 2023, 11:09

[Zitat von Besserwisser](#)

[Zitat von Clubi](#)

Achso, die Infrastruktur zählt nicht?

Klar, die Allgemeinheit profitiert enorm von z.B. einer Autobahnausfahrt zur Allianz Arena.

Und Du darfst auch gerne Beispiele wie Karlsruhe, Jena oder Münster nehmen, auch dort entstehen Stadien.

Noch einmal, die Stadt wird sehr viel Geld in den Erhalt des MMS stecken müssen, ohne dafür auch nur den geringsten Mehrwert.

Man wird dadurch keinen Cent mehr einnehmen, keine einzige zusätzliche Veranstaltung mehr anlocken, kein Cent mehr durch Logen oder Business Seats einnehmen.

Das Geld wäre schlichtweg zum Fenster hinaus geworfen.

Klar, wer wie Du in dem Fall denkt, der denkt es wäre die billigere Lösung.

Aber hier würde garantiert das alte Sprichwort greifen, wer billig kauft, kauft zweimal.

Es ist genau diese Einstellung die den Club dort hingebraucht hat, wo er steht!

Alles anzeigen

Du überliest hoffentlich nicht bewusst das **offiziell**. Das wird in München geflissentlich so kommuniziert. Ich weiß nicht was der Grund dafür ist, kann mir aber vorstellen das man bewusst nicht ins Stadion investiert hat oder die Bauern das bewusst nicht wollten.

Jena; Gesamtkosten 50 Millionen

Münster: 60 Millionen

Karlsruhe: 155 Millionen. Besonderheit: Das neue Stadion kommt, die Stadt finanziert den Bau vor und der KSC zahlt die Baukosten über 35 Jahre mit der Pacht zurück. Bedeutet 4,42 Millionen Pacht im Jahr. Machen wir das für den Club: 200 Mios / 35 Jahre = 5,7 Millionen Pacht p. a. In diesen 35 Jahren ist der eine oder andere Umbau nötig. Ich vermute das ist etwas unrealistisch.

Wir sind uns einig das was passieren muss. Ich bin allerdings der Meinung das muss seriös sein. Das was Vogel bisher von sich gab ist in meinen Augen nicht mal diskussionswürdig. Klingt so nach.... Die Stadt hat gemacht nun sind andere dran.

Alles anzeigen

Nachdem das Stadion als mit Multifunktionsnutzung gebaut werden soll ist die Rechnung mit Baukosten/35=das was der Club zahlen soll halt a gschmarri weil das Stadion ja net nur für den Club gebaut wird.